

## NEUBAU EINES DOPPELHAUSES IN BOCHUM-WEITMAR-MITTE



**Objekt** : Neubau eines Doppelhauses

**Lage** : Blumenfeldstr. 106 in Bochum (Hinterlandbebauung)

**Wohnfläche** : 156,50 m<sup>2</sup>  
(zzgl. 34,07 m<sup>2</sup> Nutzfläche im Keller)

**Grundstücksgrößen** : Haus 1 = 190 m<sup>2</sup> + 112 m<sup>2</sup> Zuwegung = 302 m<sup>2</sup>  
Haus 2 = 278 m<sup>2</sup> + 112 m<sup>2</sup> Zuwegung = 390 m<sup>2</sup>

**Baubeginn** : Frühjahr 2015

**Ausstattung** : gem. Baubeschreibung

**Sonstiges** : Gas-Brennwertanlage mit Warmwasserspeicher, Fußbodenheizung, Terrasse, Zuwegung, sowie die Hausanschlusskosten sind im Kaufpreis enthalten. Sonderwünsche können noch berücksichtigt werden,

**Kaufpreis** : Haus (1) 339.990,-- €  
Haus (2) 357.990,-- € \*

**Provision** : Provisionsfrei

\* laut vorliegendem Angebot

